

Số: 181/TB-HĐQT

TP. Hải Phòng, ngày 16 tháng 07 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc chi trả cổ tức năm 2024

Kính gửi: Các Quý cổ đông Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Chứng khoán số: 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26/11/2019;

Căn cứ Thông tư số: 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Căn cứ Nghị quyết số: 153/NQ-HĐQT ngày 01/07/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam về việc chi trả cổ tức năm 2024;

Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam xin trân trọng thông báo đến Quý cổ đông về việc chi trả cổ tức năm 2024 như sau:

1. **Tên cổ phiếu:** VRG.
2. **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông.
3. **Mệnh giá:** 10.000/cổ phiếu.
4. **Tỷ lệ thực hiện:** 35%/cổ phiếu (tương ứng 3.500 đồng/01 cổ phiếu).
5. **Thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện chi trả:** 11/07/2025.
6. **Thời gian chi trả:** Ngày 24/07/2025.
7. **Địa điểm và hình thức chi trả:** Chuyển khoản vào tài khoản của Cổ đông.

a. Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận chi trả cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký;

b. Đối với chứng khoán chưa lưu ký:

- Thời gian thực hiện chi trả: Bắt đầu từ ngày 24/07/2025.

- Địa điểm thanh toán: Người sở hữu làm thủ tục nhận chi trả cổ tức bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản Ngân hàng của cổ đông.

- Hồ sơ thanh toán tiền cổ tức: Cổ đông cung cấp cho Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam gồm:

+) Giấy đề nghị thanh toán tiền chi trả cổ tức năm 2024 bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản Ngân hàng của cổ đông (theo mẫu của Công ty, đối với tổ chức phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật và dấu của tổ chức; trường hợp ký theo ủy quyền phải



gửi kèm Giấy ủy quyền theo quy định); trong đó tên Chủ tài khoản Ngân hàng phải chính xác là tên của Cổ đông.

+) Bản sao chứng minh nhân dân/ căn cước công dân (*đối với cá nhân*)/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (*đối với tổ chức*).

+) Bản sao Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần VRG (*Trường hợp cổ đông không còn giữ Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần VRG do đã thực hiện lưu ký chứng khoán sau ngày chốt danh sách đề nghị cổ đông gửi bản gốc Phiếu lưu ký chứng khoán được cung cấp bởi các thành viên lưu ký chứng khoán*).

***. Ghi chú:** Địa chỉ tải về các mẫu văn bản nêu trên <http://www.vrg-vn.com>

***. Lưu ý:**

- Công ty sẽ thực hiện việc khấu trừ Thuế TNCN của Cổ đông đối với khoản cổ tức được nhận là 05% (theo quy định của pháp luật Việt Nam).

- Công ty thực hiện chuyển tiền cổ tức vào tài khoản Ngân hàng mà cổ đông đã đăng ký. Cổ đông sẽ chịu mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc chuyển khoản đồng thời chấp nhận mọi rủi ro (nếu có) về kết quả chuyển tiền của Công ty.

***. Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ:**

- Phòng Tài chính Kế toán - Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam:
- Địa chỉ: Khu công nghiệp Cộng Hòa, phường Trần Hưng Đạo, TP. Hải Phòng.
- Điện thoại: 0220.3838.025 - Email: tckt@vrg-vn.com
- Ông Mai Thế Thư - Kế toán trưởng - ĐT: 0912 235 935
- Bà Hoàng Thị Nhâm - Phó Trưởng Phòng TC-KT - ĐT: 0948 118 279

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Tổng giám đốc Cty (Để thực hiện);
- Lưu: VT, VP.HĐQT.



Phạm Trung Thái



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

..... Ngày..... thángnăm

GIẤY ĐỀ NGHỊ CHI TRẢ CỔ TỨC NĂM 2024

(Tỷ lệ chi trả 35%/cổ phiếu)

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam

Tên cổ đông:.....

Số CMND/CCCD/ Hộ chiếu/Giấy ĐKKD.....

Ngày cấp:..... Nơi cấp:.....

Nơi cấp:.....

Địa chỉ liên hệ:.....

Điện thoại :.....FAX:.....Email:.....

Người đại diện theo pháp luật (trường hợp cổ đông là tổ chức):

Ông/Bà:.....Chức vụ:.....

Kèm theo giấy ủy quyền số (trường hợp ký theo ủy quyền):.....

do Ông/bà:.....- Người đại diện theo pháp luật ký ngày...../...../.....

Số tiền cổ tức đề nghị thanh toán là:.....

Tôi/Chúng tôi đề nghị Quý Công ty VRG thanh toán tiền cổ tức bằng hình thức chuyển khoản theo thông tin như sau:

- Tên tài khoản:.....

- Số Tài Khoản:.....

- Tại ngân hàng:.....

Tôi/Chúng tôi đồng ý chịu mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc nhận tiền tạm ứng cổ tức năm 2024 của Công ty VRG , đồng thời cam kết những thông tin kê khai nêu trên là hoàn toàn chính xác và chịu mọi rủi ro về kết quả chuyển tiền (sau khi tiền đã được trích từ tài khoản của Quý Công ty về tài khoản của Cổ đông).

Tôi/Chúng tôi cam kết không đưa ra bất cứ khiếu nại, kiện cáo gì liên quan đến việc chi trả cổ tức năm 2024 bằng hình thức chuyển khoản của Quý Công ty.

CỔ ĐÔNG

(Ký và ghi rõ họ tên đối với cổ đông là cá nhân, ký bởi người đại diện theo pháp luật hoặc người được UQ của người đại diện theo pháp luật, đóng dấu đối với cổ đông là tổ chức)